

◆賃貸アパート◆  
国際ハイツ

サポートセンターと24時間  
連絡のとれる安心のアパートです

JCOM インターネット無料 (320M)

モニター付インターホン  
ウォシュレット  
室内洗濯機置場  
室内物干し  
エアコン付  
バス・トイレ別

コモディイダ 8分 ドラッグエース 8分  
セブンイレブン 9分 川越砂郵便局 7分  
高階市民センター 9分

東武東上線  
『新河岸駅』徒歩 9 分

8 / 初旬入居可予定

猫飼えます  
(1匹まで)



外 観



敷地内ごみ置き場



エアコン付



室内物干し

1 K



洋 室



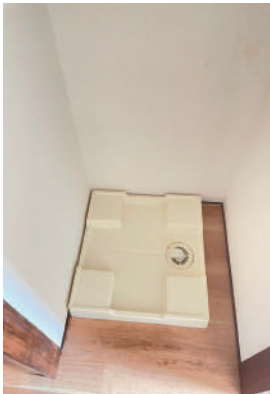
ウォシュレット



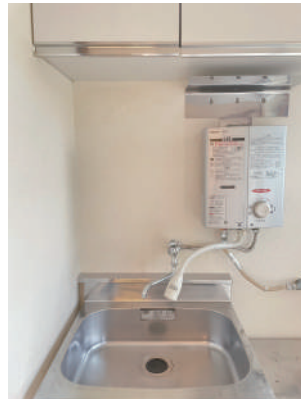
浴室 (シャワー付)



押し入れ



洗濯機置き場



流し台・瞬間湯沸かし器



キッチン

所在地：川越市大字藤間 332-2

101号室 30,000円

敷金 1 ヶ月 礼金 0 ヶ月

ペット飼育の場合は敷金 2 ヶ月になります

共益費：1,000円 契約期間：2年

面 積：20㎡ 築年数：1979年3月(旧耐震)

構 造：木造2階建て 駐車場：5,500円  
(敷地内・現在空き無し)

初期費用

当月賃料総額 (日割) + 翌月賃料総額  
敷 金：1ヶ月～2ヶ月  
鍵交換費用：13,200 (税込)  
入居時室内消毒費用：16,500 (税込)  
火災保険：15,000円 (2年)  
※借家人賠償責任特約付き火災保険の加入必須  
保 証 料：賃料総額の 50% (2年)  
学生専用保証：2年間で10,000円  
※見守りサービス：2,200円 (70歳以上加入必須)  
※外国人コール：1,650円 (対象の方のみ)

引落手数料：賃料総額の 1% (毎月)

更新：事務手数料 (新賃料の 50% + 消費税)  
保証料 (新賃料総額の 30%)

設 備：プロパンガス 本下水 バイク・駐輪スペースあり

退去時室内清掃費用：33,000 (税込) 退去時精算

<必要書類>

- ・身分証明書・所得証明書
- ・住民票 (世帯全員 / マイナンバー記載のないもの)
- ・銀行印及び認め印

※入れ墨、タトゥーのはいつている方は  
申し訳ございませんがお断りさせていただきます。

【仲介業者様へ】JCOM の加入申込は当社で行いますので、  
仲介業者様は申込みをされないようお願い致します。  
(申込みが重複してしまいます)

図面と現況が異なる場合は現況を優先致します



申込書はこちら