

# 賃貸 山咲ビル

東武東上線  
坂戸駅徒歩2分

学生プラン（保証料）  
2年間：10,000円

3/14 退去  
4/ 下旬入居可

マルエツアクロスプラザ約280m  
ウエルシア約450m  
ベルク 約450m  
りそな銀行 約44m  
埼玉縣信用金庫 約330m  
ワカバウォーク 約1900m  
関越病院 約1300m

所在地：坂戸市日の出町20-5

305号室 60,000円

敷金1ヶ月 礼金0ヶ月

面積：26.73㎡ 共益費：3,000円

契約期間：2年 駐車場：無し

構造：鉄筋コンクリート造7階建て

築年数：2001年4月（新耐震）

当月賃料総額（日割） + 翌月賃料総額  
敷金：1ヶ月  
鍵交換費用：27,500円（税込）  
入居時室内消毒費用：22,000円（税込）  
火災保険：15,000円（2年）  
※借家人賠償責任特約付き火災保険の加入必須  
保証料：賃料総額の50%（2年）  
\*見守りサービス：2,200円（70歳以上加入必須）  
\*外国人コール：1,650円（対象の方のみ）

引落手数料：賃料総額の1%（毎月）

更新：事務手数料（新賃料の50%+消費税）  
保証料（新賃料総額の30%）  
更新料（新賃料総額の1ヶ月）

都市ガス・公営水道・本下水

駐輪スペース有り・喫煙不可・ゴミ置き場敷地内

退去時室内清掃費用 44,000円（税込）退去時清算

<必要書類>  
・身分証明書・所得証明書  
・住民票（世帯全員 / マイナンバー記載のないもの）  
・銀行印及び認め印  
※入れ墨、タトゥーのはいっている方は  
申し訳ございませんがお断りさせていただきます。

図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

インターネット無料 オートロック エレベーター有り

- ☆ 南向き日当たり良好
- ☆ エアコン付 ☆ TVモニターホン
- ☆ 洗濯機室内 ☆ ウォシュレット
- ☆ シャンプードレッサー
- ☆ シャワー・追い炊き
- ☆ 24時間サポートで安心です



外観



エレベーター



集合ポスト



エアコン



TVモニターホン



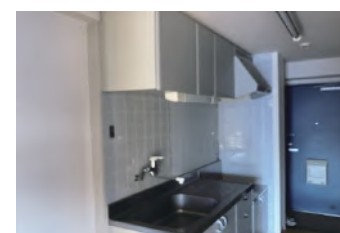
クローゼット



共用通路



ベランダ



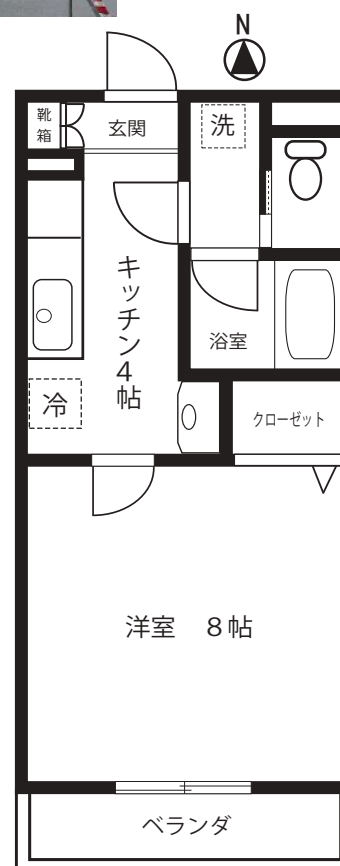
キッチン



洋室（フローリング）



洋室（フローリング）



浴室シャワー  
追い炊き



洗面化粧台



ウォシュレット



脱衣所



洗濯機パン



シューズボックス



申込書はこちら