



Kawagoe · Rokenchou

貸テナント

《スクエア21六軒町》

# 2026年6月末日完成予定 新築

## 川越市駅 徒歩2分！好立地

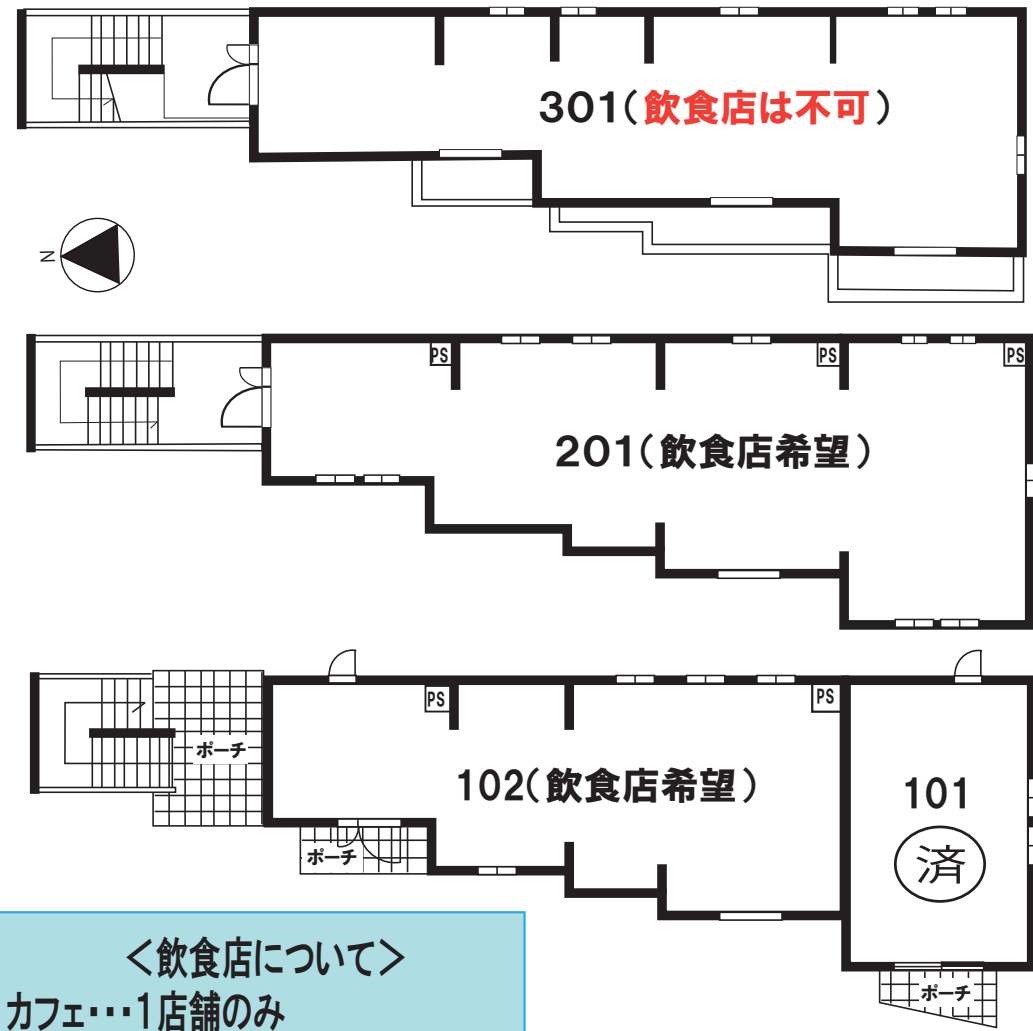
敷地内ゴミ置き場あり  
(生活ゴミのみ)

[本川越駅 徒歩6分 川越駅 徒歩14分] 敷金：3ヶ月 礼金：1ヶ月

号室	賃料(税込)	共益費(税込)	床面積
101	済	—	19.88㎡ 6坪
102	176,000円	27,500円	42.65㎡ 12.87坪
201	236,500円	27,500円	62.52㎡ 18.87坪
301	163,900円	27,500円	52.85㎡ 15.95坪

埼玉県川越市六軒町1-5-5	
構造	木造3階建て
築年月日	2026年3月1日
契約期間	普通借家契約3年(更新可)
町会費	各部屋：6ヶ月分3,900円
駐車場	無し 駐輪場 無し
保証料 (非課税)	賃料総額の100%(契約時) 賃料総額の0.8%(毎月)
更新時	更新事務手数料賃料総額の30% (保険にご加入頂きます)
保険料に関しましては内容により異なるため相談	
上水道・本下水・都市ガス・電気 退去時もスケルトン返しとなります	

スケルトン渡し



＜飲食店について＞  
 カフェ…1店舗のみ  
 レストラン…2店舗(別業種に限る)



申込書はこちら

図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

＜申込時 必要書類＞  
 会社登記簿謄本(3ヶ月以内)  
 ※業種によってお断りする場合がございます  
 ※入れ墨、タトゥーのはいっている方は申し訳  
 ございませんがお断りさせていただきます。

