

◆戸建て賃貸◆ 鳩山貸家

システムキッチン・温水便座
シャンプードレッサー・浴室乾燥機
追い焚き・エアコン
2階：トイレ・一部クロス交換



外観



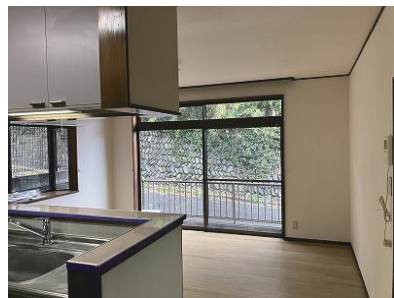
駐車スペース



2F6畳洋室 収納



シューズボックス



リビング (出窓・エアコン)



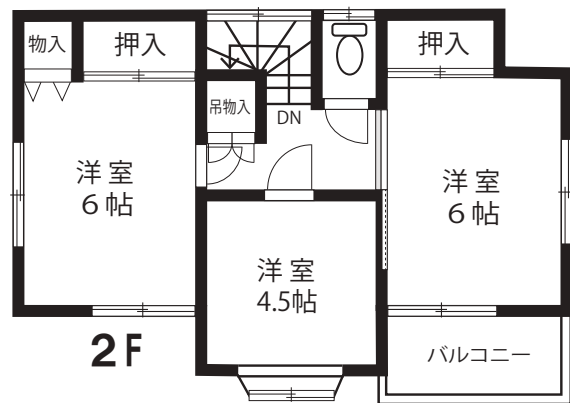
シャンプードレッサー



犬猫OK!
2匹まで

東武東上線
北坂戸駅4.9km / 高坂駅6.3km

<学校区域>
鳩山町立今宿小学校 1K
鳩山町立鳩山中学校 2.3K



2F



1F



システムキッチン・食器棚付き



浴室 (給湯・追い焚き・自動湯はり)



洗濯機置場



2F6畳洋室



2F4.5畳洋室 出窓・エアコン



2F温水便座



モニターホン

所在地：比企郡鳩山町石坂1399-1

70,000円

敷金1ヶ月 礼金0ヶ月
ペット飼育の場合は敷金が2ヶ月となります

共益費：無し 契約期間：2年

面積：85.5㎡ 駐車場：1台付き

構造：木造2階建て 入居：即入居可

築年数：1994年12月 (新耐震)

火災保険：25,000円 (2年)
※借家人賠償責任特約付き火災保険の加入必須

保証料：新賃料の50%

引落手数料：新賃料の1%

【更新】事務手数料 (新賃料の50%+消費税)
保証料 (新賃料の30%)

ガス：プロパンガス・個別浄化槽

設備：収納S・洗濯機置場・エアコン・シャワー
給湯・追い焚き・シャンプードレッサー
温水便座・TVモニターホン

備考：1階リビング・2階4.5畳洋室の
エアコンは残置物となります

入居時室内消毒費用 44,000円 (税込)

退去時室内清掃費用 99,000円 (税込)

*外国人コール：1,650円 (対象の方のみ)

*見守りサービス/1,650円 (70歳以上加入必須)

◆インフォメーション◆

J A 埼玉中央 鳩山農産物直売所 約1.7km

セブン-イレブン 鳩山今宿店 約1.3km

ドラッグストアセキ 鳩山店 約1.5km

ベイシアスーパー鳩山店 約1km

鳩山郵便局 約1.3km

<必要書類>

- ・身分証明書
 - ・所得証明書
 - ・住民票 (世帯全員 / マイナンバー記載のないもの)
 - ・銀行印及び認め印
- ※入れ墨、タトゥーのはいっている方は申し訳ございませんがお断りさせていただきます。



埼玉県知事免許(5)19347号

ヴァンテアン株式会社

(社) 全国宅地建物取引業協会 (社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 建設業許可 (般-5) 第58208号

〒350-0233 埼玉県坂戸市南町8-10 ヴァンテアンビル101号

TEL 049-282-5739 FAX 049-282-5756

定休日：日曜、祝日 年末年始、夏季

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます 短期解約：違約金あり

■手数料

手数料負担の割合	貸主	%	貸主	100%
手数料配分の割合	元付	%	元付	100%

■取引形態：専任