

◆賃貸アパート◆ 国際ハイツ

サポートセンターと24時間
連絡のとれる安心のアパートです

JCOM インターネット無料 (320M)

モニター付インターホン
ウォシュレット
室内洗濯機置場
室内物干し
エアコン付
バス・トイレ別

コメディイダ 8分 ドラッグエース 8分
セブンイレブン 9分 川越砂郵便局 7分
高階市民センター 9分



敷地内ごみ置き場



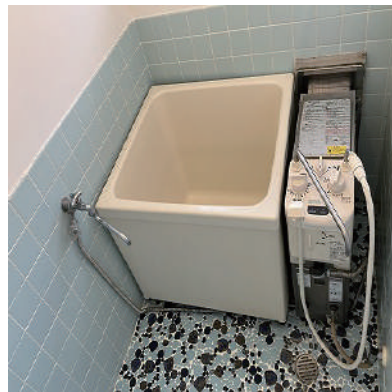
エアコン付



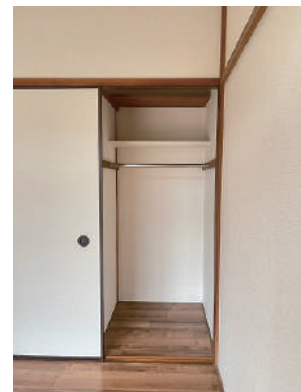
室内物干し



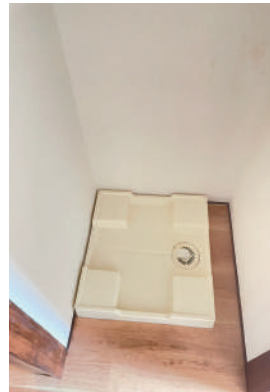
ウォシュレット



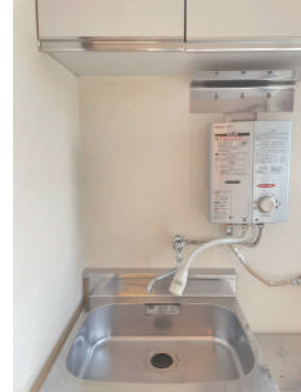
浴室 (シャワー付)



押し入れ



洗濯機置き場



流し台・瞬間湯沸かし器



キッチン

東武東上線
『新河岸駅』徒歩 9 分

8 / 初旬入居可予定

1 K



猫飼えます
(1匹まで)



外 観



洋 室

所在地：川越市大字藤間 332-2

101号室 30,000円

敷金 1 ヶ月 礼金 0 ヶ月
ペット飼育の場合は敷金 2 ヶ月になります

共益費：1,000円	契約期間：2年
面 積：20㎡	築年数：1979年3月(旧耐震)
構 造：木造2階建て	駐車場：5,500円 (敷地内、現在空き無し)

初期費用

当月賃料総額 (日割) + 翌月賃料総額
敷 金：1ヶ月～2ヶ月
鍵交換費用：13,200 (税込)
入居時室内消毒費用：16,500 (税込)
火災保険：15,000円 (2年)
※借家人賠償責任特約付き火災保険の加入必須
保 証 料：賃料総額の 50% (2年)
学生専用保証：2年間で10,000円
※見守りサービス：2,200円 (70歳以上加入必須)
※外国人コール：1,650円 (対象の方のみ)

引落手数料：賃料総額の 1% (毎月)

更新：事務手数料 (新賃料の 50% + 消費税)
保証料 (新賃料総額の 30%)

設 備：プロパンガス 本下水 バイク・駐輪スペースあり

退去時室内清掃費用：33,000 (税込) 退去時精算

<必要書類>

- ・身分証明書・所得証明書
- ・住民票 (世帯全員 / マイナンバー記載のないもの)
- ・銀行印及び認め印

※入れ墨、タトゥーのはいつている方は
申し訳ございませんがお断りさせていただきます。

【仲介業者様へ】JCOM の加入申込は当社で行いますので、
仲介業者様は申込みをされないようお願い致します。
(申込みが重複してしまいます)

図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

埼玉県知事免許 (6) 19347号



ヴァンテアン株式会社

(社) 全国宅地建物取引業協会 (公財) 日本賃貸住宅管理協会 建設業許可 (般-5) 第 58208 号

〒350-0233 埼玉県坂戸市南町8-10 ヴァンテアンビル101号

TEL 049-282-5739 FAX 049-282-5756

定休日：日曜、祝日 年末年始、夏季



申込書はこちら