

貸店舗 山咲ビル

- ☆ 南向き日当たり良好
- ☆ 上下水道完備

東武東上線
坂戸駅徒歩2分

飲食店・美容室
トレーニングジム等



外 観



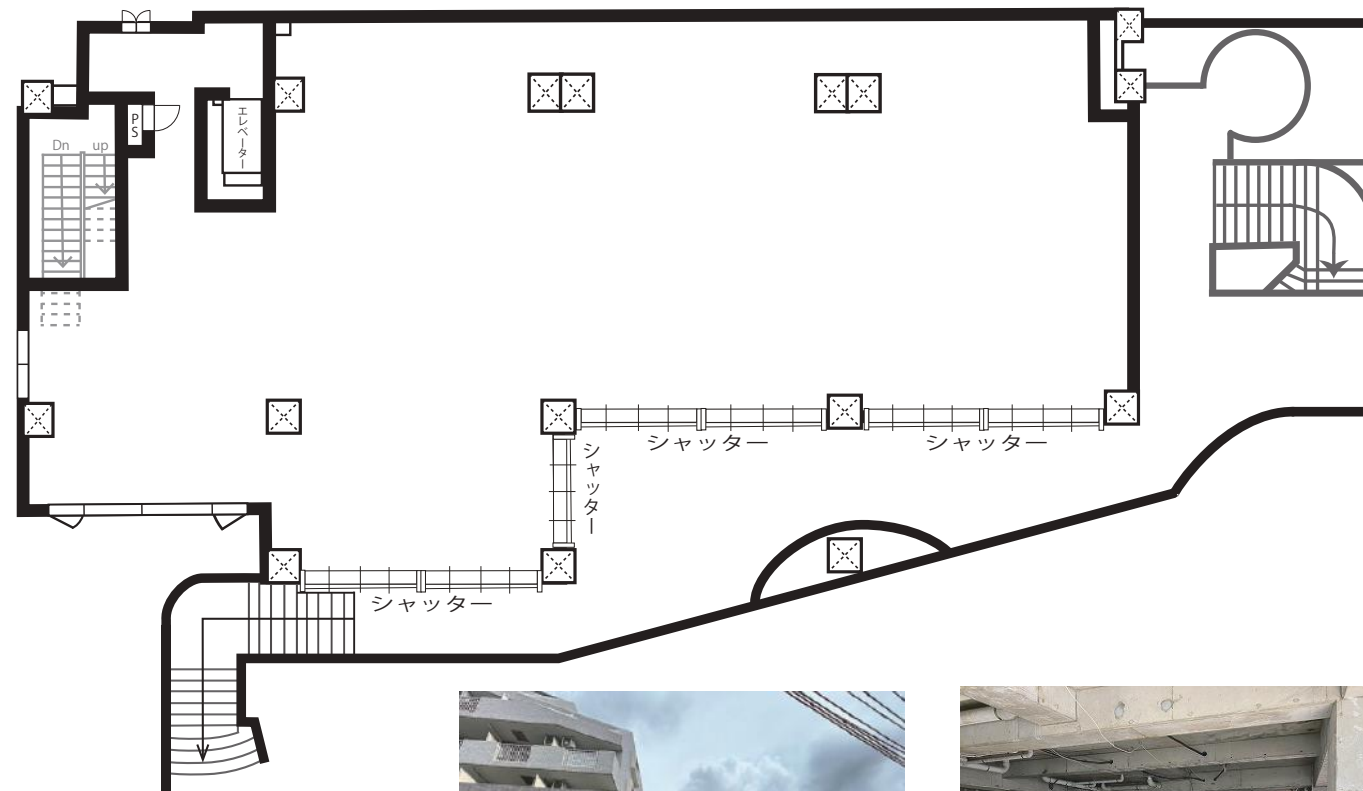
前面道路



内 観



マルエツアクロスプラザ約280m
ウエルシア約450m
ベルク 約450m
りそな銀行 約44m
埼玉縣信用金庫 約330m
ワカバウオーク 約1900m
関越病院 約1300m



所在地：坂戸市日の出町20-5

2階 726,000円
(内消費税66,000円)

敷金3ヶ月 礼金1ヶ月

面 積：272.48㎡ 共益費：0円

契約期間：3年 駐車場：無し

構 造：鉄筋コンクリート造7階建て

築年数：2001年4月(新耐震)

初期費用
当月賃料総額(日割) + 翌月賃料総額
敷 金：2,178,000円
火災保険：約65,000円(3年)
※借家人賠償責任特約付き火災保険の加入必須
※業種によって保険内容は異なります
保 証 料：賃料総額の100%(2年)

保 証 料：賃料総額の0.8%(毎月)

引落手数料：440円(毎月)

【更新】事務手数料(新賃料の50%+消費税)
更新料(新賃料総額の1ヶ月)

都市ガス・公営水道・本下水

現況引渡し・退去時スケルトン戻し

＜必要書類＞
・登記簿謄本(3ヶ月以内)
・連帯保証人様 印鑑証明書
・銀行印及び社印
※入れ墨、タトゥーのはいっている方は
申し訳ございませんがお断りさせていただきます。

図面と現況が異なる場合は現況を優先致します