ディアナハウス若葉 マンション

インターネット無料　オートロック　エレベーター有り

東武東上線 若葉駅徒歩２分

3/23 退去　4/ 中旬入居可予定　P６番

☆給湯 ☆追い焚き・シャワー ☆室内洗濯機置場 ☆インターホン

所在地：鶴ヶ島市若葉１丁目６－７

１０３号室 ７６，０００円

敷金１ヶ月　礼金１ヶ月

共益費：４,０００円	町会費：250 円 / 月
駐車場:6,000 円 (敷地内)	契約期間：２年
築年数：２００５年4月 (新耐震)	面　積：５６.６８㎡

構　造：鉄筋コンクリート造４階建て

初期費用

当月賃料総額 (日割)　＋　翌月賃料総額
敷　金：１ヶ月　　礼金１ヶ月
鍵交換費用：２３,１００(税込)
入居時室内消毒費用：３３,０００(税込)
火災保険：１５,０００円 (2 年)
※借家人賠償責任特約付き火災保険の加入必須
保 証 料：賃料総額の５０%(2 年)
＊見守りサービス：2,200 円（70 歳以上加入必須）
＊外国人コール：1,650 円（対象の方のみ）

引落手数料：賃料総額の１%(毎月)

更　新：更新事務手数料 (新賃料の 0.5 ヶ月 + 消費税)
保証料（新賃料総額の３０%）
更新料 (新賃料の 0.5 ヶ月)

プロパンガス　本下水　駐輪場・バイク置き場スペース有り

退去時室内清掃費用　６６,０００円 (税込) 退去時精算

備考：エアコン・コンロ・照明は残置物

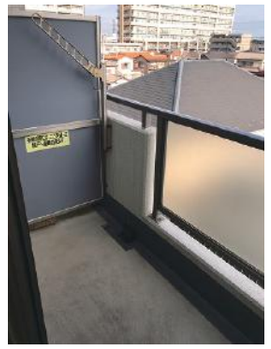
＜必要書類＞
・身分証明書・所得証明書
・住民票 (世帯全員 / マイナンバー記載のないもの)
・銀行印及び認め印
※入れ墨、タトゥーのはいっている方は
申し訳ございませんがお断りさせて頂きます。

【仲介業者様へ】JCOM の加入申込は当社で行いますので、仲介業者様は申込みをされないようにお願い致します。（申込みが重複してしまいます）

＜２ＬＤＫ＞

外　観

集合ポスト


バルコニー

エレベーター

Information

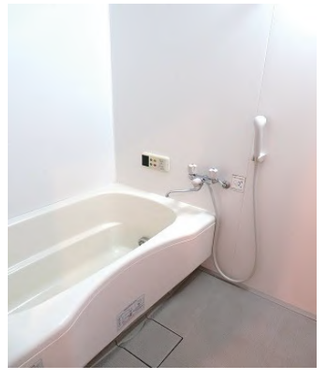
杉下小学校　約 1520m
藤小学校　約 1360m
（小学校はどちらか選べます）
藤中学校　約 880m
若葉ウォーク　若葉駅前
ウエルシア　約 400m

洋室クローゼット

洗 面 台

DK

キッチン


浴　室

図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

埼玉県知事免許（５）１９３４７号
ヴァンテアン株式会社
（社）全国宅地建物取引業協会　（公財）日本賃貸住宅管理協会　建設業許可 (般 -5) 第 58208 号
〒350-0233　埼玉県坂戸市南町８－１０　ヴァンテアンビル101号
TEL 049-282-5739　FAX 049-282-5756
定休日：日曜、祝日　年末年始、夏季

申込書はこちら

ディアナハウス若葉
ワカバウォーク
若葉駅前
若葉
坂戸若葉駅前局
若葉ビジネスホテル
ファーストレジデンス若葉
神明神社
関間4
コンドミニアム坂戸
オンズマンション坂戸
ラタンタワカバ
ライオンズマンション若葉
はちの巣保育園
レーベンハイム若葉ブライトマークス
共栄町
鶴ヶ島IC
407
レクセルプラザ若葉
大阪王将
富士見1
富士見2
富士見中
昭和シェル
五味ケ谷
ウエルシア
（約 400m）
メイツ若葉ザ・レジデンス
上広谷
レクセル若葉
第2期若葉グリーンハイツ
ドラッグストアセキ
（駅前にもファミリマート有）
若葉グリーンハイツ
コスモ若葉ナチュール
若葉内科クリニック
ニトリ
菊池食品工業埼玉工場
脚折町5
ロストアロー
藤中学校前
たちかわ脳神経外科クリニック
藤中
約 880m
フォルテコート若葉
三信製織埼玉工場
伊田歯科医院
ストラールタウン
約 1360m
藤小
杉下小
約 1520m
（小学校は藤小のどちらかか選べます）
杉下小学校
しまむら
正音寺前
正音寺
ライオンズマンション鶴ヶ島
幼稚園
かみひろや
ドラッグセイムス
アクシス