



貸店舗

JR川越線「南古谷駅」
約2.4K 車6分



インフォメーション

川越駅 5.5Km
ユニクス 南古谷 2.6Km
伊佐沼公園 2.1Km
セブンイレブン 800m

<申込時 必要書類>

会社登記簿謄本(3ヶ月以内)

※業種によってお断りする場合もございます

※入れ墨、タトゥーのはいっている方は申し訳ございませんがお断りさせて頂きます。

※キャンペーン内容は予告なく終了する場合もございます

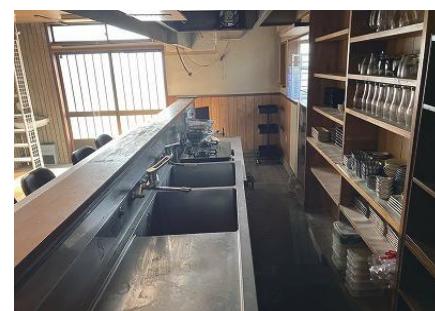
国道16号線沿い 飲食店居抜き 1階のみ使用



座敷・カウンター



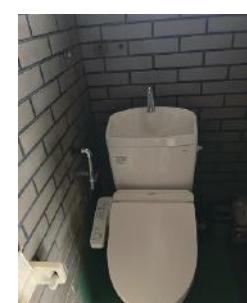
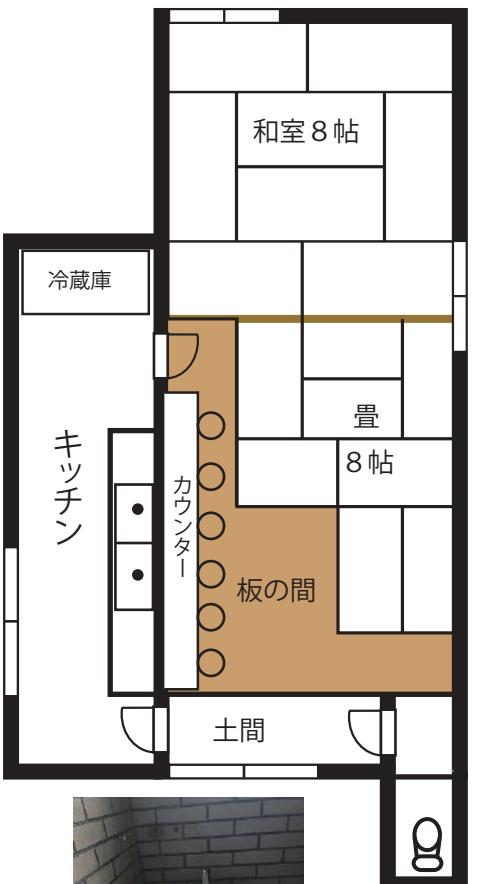
カウンター



カウンターキッチン



エアコン



ウォシュレット



上江橋まで約1100m
上江橋 超えるとさいたま市

図面と現況が異なる場合は現況を優先致します



埼玉県知事免許 (5) 19347号
ヴァンテアン株式会社

(社)全国宅地建物取引業協会 (公財)日本賃貸住宅管理協会 建設業許可(般-5)第58208号

〒350-0233 埼玉県坂戸市南町8-10 ヴァンテアンビル101号

TEL 049-282-5739 FAX 049-282-5756

定休日:日曜、祝日 年末年始、夏季

川越市古谷上4404-1

賃料 **110,000円(税込)**

敷金 3ヶ月 礼金 1ヶ月

共益費 無し

交通 南古谷駅 約2.4km(車6分)

駐輪場 有り

構造 鉄骨造2階建(使用は1階のみ)

契約期間 普通賃借契約 3年

築年月日 平成8年頃(未登記の為不明)

床面積 約45m²(未登記の為)

保証料 (非課税) 110,000円(契約時) + 月々880円

(保険にご加入頂きます)
<例> 備品・什器に100万円の保険を付けた場合
約60,000円/5年(内容により前後します)

<備考>
冷蔵庫・エアコン・照明は残置物となります。

上水道・合併浄化槽 ガス:プロパン
電気:有り

■手数料

手数料 負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	%	客付	100%

■取引形態:専任媒介



申込書はこちら