



2026年6月末日完成予定 **新築**

川越市駅 徒歩2分！好立地

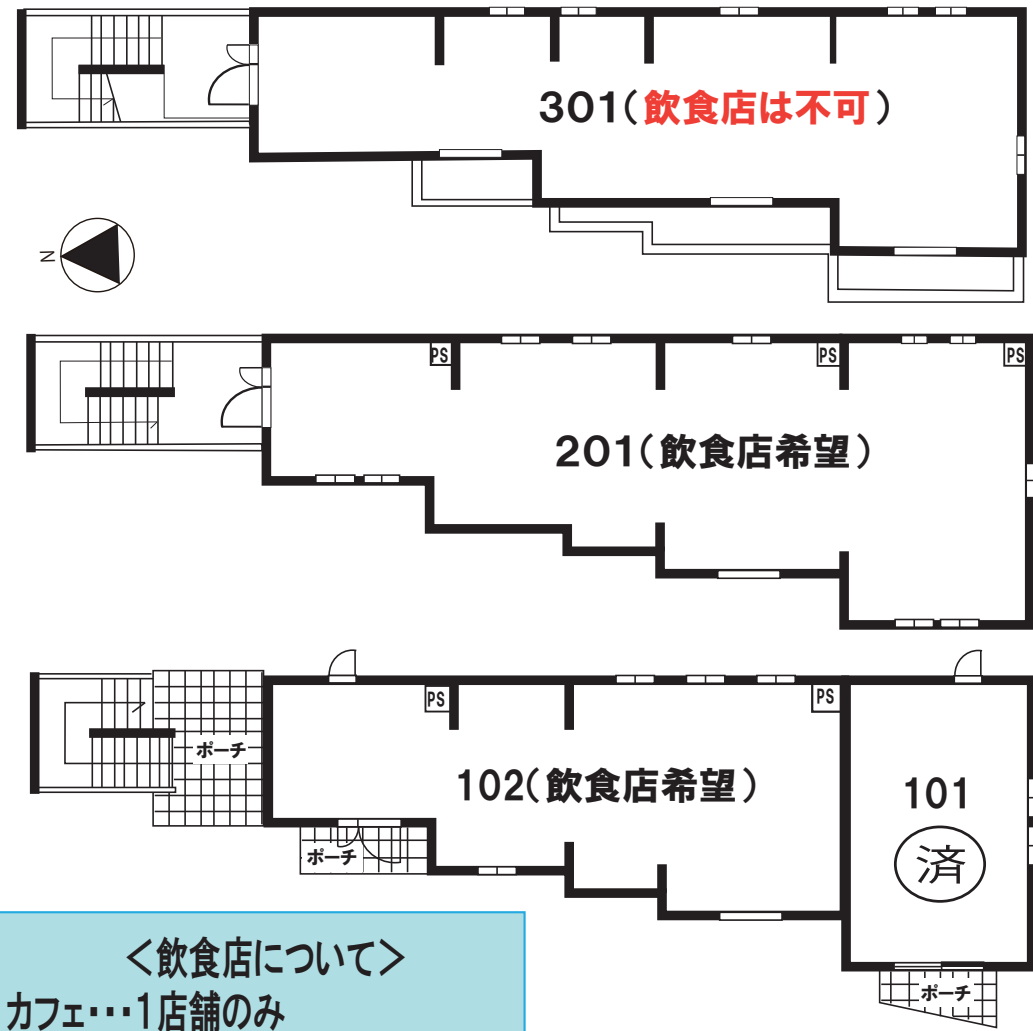
敷地内ゴミ置き場あり
(生活ゴミのみ)

[本川越駅 徒歩6分 川越駅 徒歩14分] 敷金：3ヶ月 礼金：1ヶ月

《スクエア21六軒町》

号室	賃料(税込)	共益費(税込)	床面積
101	済	—	19.88㎡ 6坪
102	176,000円	27,500円	42.65㎡ 12.87坪
201	236,500円	27,500円	62.52㎡ 18.87坪
301	163,900円	27,500円	52.85㎡ 15.95坪

埼玉県川越市六軒町1-5-5	
構造	木造3階建て
築年月日	2026年3月1日
契約期間	普通借家契約3年(更新可)
町会費	各部屋：6ヶ月分3,900円
駐車場	無し 駐輪場 無し
保証料 (非課税)	賃料総額の100%(契約時) 賃料総額の0.8%(毎月)
更新時	更新事務手数料賃料総額の30% (保険にご加入頂きます)
保険料に関しましては内容により異なるため相談	
上水道・本下水・都市ガス・電気 退去時もスケルトン返しとなります	



スケルトン渡し

＜飲食店について＞
カフェ…1店舗のみ
レストラン…2店舗(別業種に限る)



図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

相

坂戸市南町8-10 埼玉県知事免許(5)19347号

ヴァンテアーン株式会社

TEL 049-282-5739 FAX 049-282-5756

(公社) 全国宅地建物取引業協会 (公財) 日本賃貸住宅管理協会 建設業許可(般-5)第58208号

取引形態：貸主

手数料 負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	%	客付	100%

＜申込時 必要書類＞
会社登記簿謄本(3ヶ月以内)
※業種によってお断りする場合もございます
※入れ墨、タトゥーのはいっている方は申し訳
ございませんがお断りさせていただきます。