賃貸 マンション緑

東武東上線
坂戸駅徒歩８分

3/25 解約
4/ 下旬入居可

学生プラン（保証料）
2年間：10,000円

インターネット無料

ローソン　約 550m
ファミリーマート　約 790m
ウエルシア　約 400m
坂戸駅前郵便局　約 550m
もりた歯科医院　約 48m
三井住友銀行 坂戸支店　約 620m
アクロスプラザ 坂戸　約 640m
関越病院　約 500m
とんでん　約 640m
坂戸中央病院　約 1000m

- ☆ エアコン付　☆ TV モニターホン
- ☆ 洗濯機室内　☆ ウォシュレット
- ☆ 敷地内：ゴミ置き場、自転車置場
- ☆ 24 時間サポートで安心です

外　観

集合ポスト

エアコン

TV モニターホン

壁掛けフック

自転車置き場

浴室シャワー

共用通路

洗濯機パン
冷蔵庫置場

押し入れ

ベランダ

キッチンスペース棚

キッチン

キッチンスペース

洋 室（フローリング）

洋 室（フローリング）

ウォシュレット

シューズボックス

所在地：坂戸市緑町２７－７

201号室　４０,０００円

敷金１ヶ月　礼金０ヶ月

面　積：２６.４９㎡	共益費：2,０００円
契約期間：２年	駐車場：無し

構　造：鉄筋コンクリート造３階建て

築年数：１９８６年3月（新耐震）

初期費用

当月賃料総額（日割）　＋　翌月賃料総額
敷　金：１ヶ月
鍵交換費用：　１６,５００(税込)
入居時室内消毒費用：　２２,０００(税込)
火災保険：１５,０００円(2年)
※借家人賠償責任特約付き火災保険の加入必須
保 証 料：賃料総額の５０％(2年)
＊見守りサービス：2,200 円（70 歳以上加入必須）
＊外国人コール：1,650 円（対象の方のみ）

引落手数料：賃料総額の１％(毎月)

更　新：事務手数料(新賃料の 50%+ 消費税)
保証料（新賃料総額の 30%）

設　備：プロパンガス・公営水道・本下水
駐輪スペース有り・ゴミ置き場敷地内

退去時室内清掃費用　４４,０００円(税込)退去時清算

＜必要書類＞
- 身分証明書・所得証明書
- 住民票(世帯全員/マイナンバー記載のないもの)
- 銀行印及び認め印

※入れ墨、タトゥーのはいっている方は
申し訳ございませんがお断りさせて頂きます。

図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

埼玉県知事免許（５）１９３４７号
ヴァンテアン株式会社
（社）全国宅地建物取引業協会　（公財）日本賃貸住宅管理協会　建設業許可(般-5)第 58208 号

〒350-0233　埼玉県坂戸市南町８－１０　ヴァンテアンビル101号
TEL 049-282-5739　FAX 049-282-5756
定休日：日曜、祝日　年末年始、夏季

■手数料

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100%

■取引形態：専任

申込書はこちら