

賃貸 山咲ビル

東武東上線
坂戸駅徒歩2分

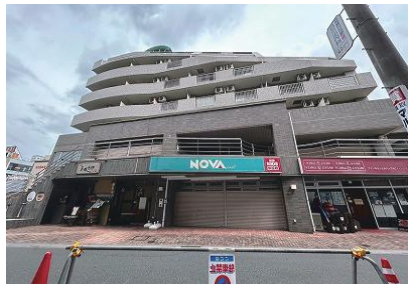
学生プラン（保証料）
2年間：10,000円

即入居可

マルエツアクロスプラザ約280m
ウエルシア約450m
ベルク 約450m
りそな銀行 約44m
埼玉縣信用金庫 約330m
ワカバウォーク 約1900m
関越病院 約1300m

インターネット無料 オートロック エレベーター有り

- ☆ 南向き日当たり良好
- ☆ エアコン付 ☆ TVモニターホン
- ☆ 洗濯機室内 ☆ ウォシュレット
- ☆ シャンプードレッサー
- ☆ シャワー・追い炊き
- ☆ 24時間サポートで安心です



外観



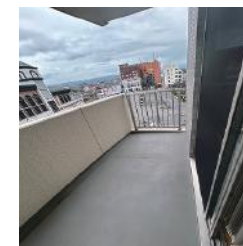
エレベーター



集合ポスト



ブラインド付き



ベランダ



エアコン



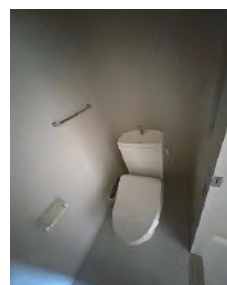
TVモニターホン



浴室シャワー
追い炊き



シャンプードレッサー



トイレ棚有り
ウォシュレット



脱衣所



洗濯機パン



シューズボックス



クローゼット



キッチンスペース



キッチン



洋室（フローリング）

所在地：坂戸市日の出町20-5

301号室 63,000円

敷金1ヶ月 礼金0ヶ月

面積：28.32㎡ 共益費：3,000円

契約期間：2年 駐車場：無し

構造：鉄筋コンクリート造7階建て

築年数：2001年4月（新耐震）

初期費用
当月賃料総額（日割） + 翌月賃料総額
敷金：1ヶ月
鍵交換費用：27,500円（税込）
入居時室内消毒費用：22,000円（税込）
火災保険：15,000円（2年）
※借家人賠償責任特約付き火災保険の加入必須
保証料：賃料総額の50%（2年）
*見守りサービス：2,200円（70歳以上加入必須）
*外国人コール：1,650円（対象の方のみ）

引落手数料：賃料総額の1%（毎月）

更新：事務手数料（新賃料の50%+消費税）
保証料（新賃料総額の30%）
更新料（新賃料総額の1ヶ月）

都市ガス・公営水道・本下水
駐輪スペース有り・喫煙不可・ゴミ置き場敷地内

退去時室内清掃費用 44,000円（税込）退去時清算

＜必要書類＞
・身分証明書・所得証明書
・住民票（世帯全員 / マイナンバー記載のないもの）
・銀行印及び認め印
※入れ墨、タトゥーのはいっている方は
申し訳ございませんがお断りさせていただきます。

図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

埼玉県知事免許（5）19347号
ヴァンテアン株式会社
（社）全国宅地建物取引業協会 （公財）日本賃貸住宅管理協会 建設業許可（般-5）第58208号

〒350-0233 埼玉県坂戸市南町8-10 ヴァンテアンビル101号
TEL 049-282-5739 FAX 049-282-5756
定休日：日曜、祝日 年末年始、夏季

■手数料

手数料 負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	%	客付	100%

■取引形態：専任



申込書はこちら