

# 賃貸 山咲ビル

東武東上線  
坂戸駅徒歩 2 分

学生プラン（保証料）  
2年間：10,000円

即入居可

インターネット無料

オートロック

エレベーター有り

- ★ 南向き日当たり良好
- ★ エアコン付
- ★ 洗濯機室内
- ★ シャンプードレッサー
- ★ シャワー・追い炊き
- ★ 24時間サポートで安心です



外観



浴室シャワー  
追い炊き



シャンプートレーサー



トイレ棚有り  
ウォシュレット



脱衣所



洗濯機パン



シューズボックス



クローゼット



キッチンスペース



キッチン



洋室 (フローリング)



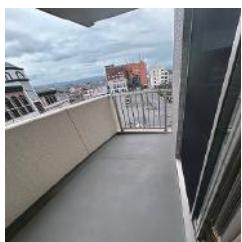
エレベーター



集合ポスト



ブラインド付き



ベランダ



エアコン



TV モニターホン

マルエツアクロスプラザ約280m  
ウエルシア約450m  
ベルク 約450m  
りそな銀行 約44m  
埼玉県信用金庫 約330m  
ワカバウォーク 約1900m  
関越病院 約1300m

所在地：坂戸市日の出町20-5

301号室 63,000円

敷金1ヶ月 礼金0ヶ月

面積：28.32m<sup>2</sup> 共益費：3,000円

契約期間：2年 駐車場：無し

構造：鉄筋コンクリート造7階建て

築年数：2001年4月（新耐震）

当月賃料総額（日割） + 翌月賃料総額

敷金：1ヶ月

鍵交換費用：27,500（税込）

入居時室内消毒費用：22,000（税込）

火災保険：15,000円（2年）

※借家人賠償責任特約付き火災保険の加入必須

保証料：賃料総額の50%（2年）

\*見守りサービス：2,200円（70歳以上加入必須）

\*外国人コール：1,650円（対象の方のみ）

引落手数料：賃料総額の1%（毎月）

更新料：事務手数料（新賃料の50%+消費税）

保証料（新賃料総額の30%）

更新料（新賃料総額の1ヶ月）

都市ガス・公営水道・本下水

駐輪スペース有り・喫煙不可・ゴミ置き場敷地内

退去時室内清掃費用 44,000円（税込）退去時清算

＜必要書類＞

- ・身分証明書・所得証明書
- ・住民票（世帯全員 / マイナンバー記載のないもの）
- ・銀行印及び認め印

※入れ墨、タトゥーのはいっている方は  
申し訳ございませんがお断りさせて頂きます。

図面と現況が異なる場合は現況を優先致します



埼玉県知事免許（5）19347号

ヴァンテアン株式会社

（社）全国宅地建物取引業協会（公財）日本賃貸住宅管理協会 建設業許可（般-5）第58208号

〒350-0233 埼玉県坂戸市南町8-10 ヴァンテアンビル101号

TEL 049-282-5739 FAX 049-282-5756

定休日：日曜、祝日 年末年始、夏季

■手数料

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	%	寄付	100%

■取引形態：専任



申込書はこちら