



川越市駅 徒歩2分！好立地

新築

〔本川越駅 徒歩6分 川越駅 徒歩14分〕

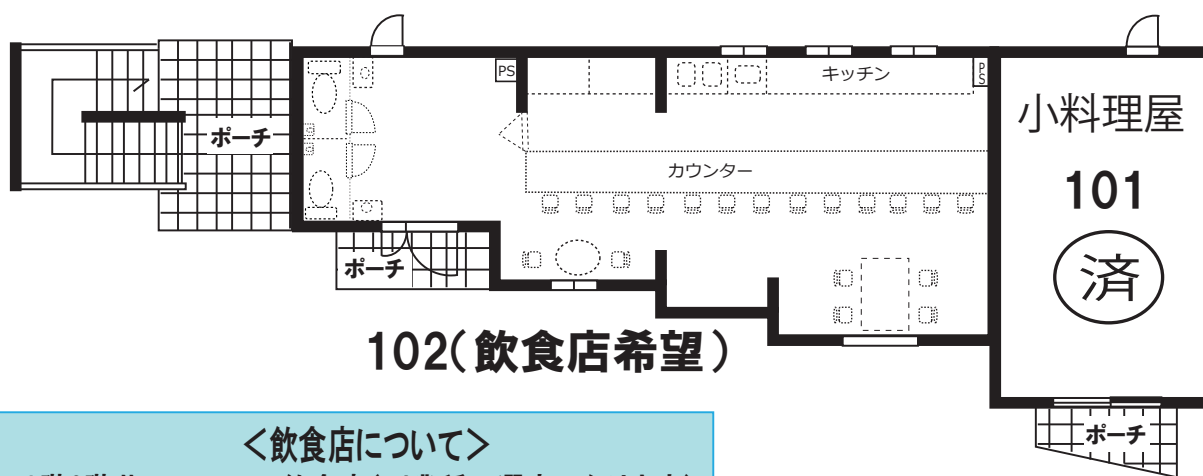
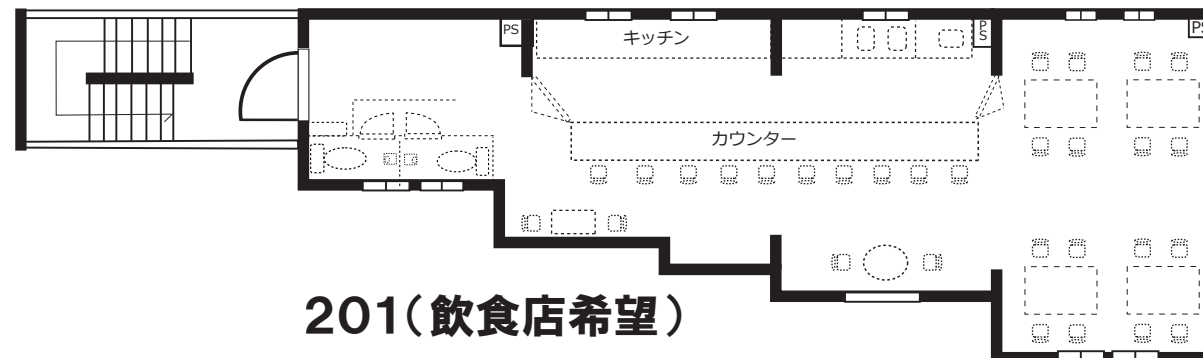
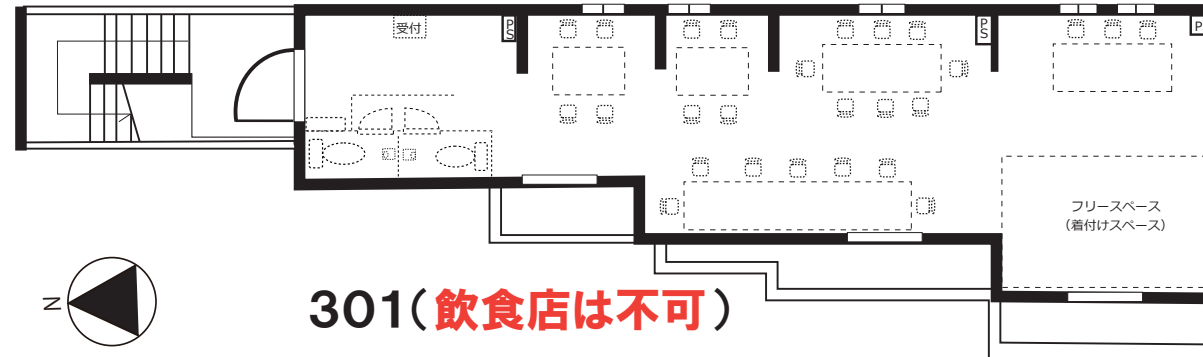
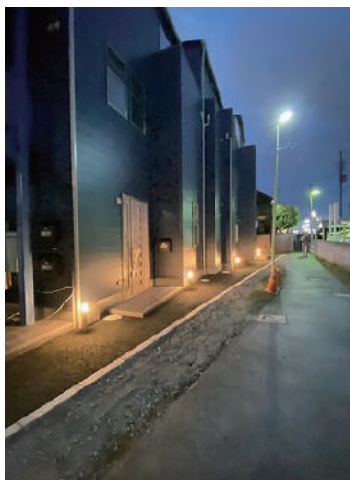
敷地内ゴミ置き場あり (生活ゴミのみ)

敷金：3ヶ月 礼金：1ヶ月

スケルトン渡し

《スクエア21六軒町》

号室	賃料(税込)	共益費(税込)	床面積
101	済	—	19.88㎡ 6坪
102	176,000円	27,500円	42.65㎡ 12.87坪
201	236,500円	27,500円	62.52㎡ 18.87坪
301	163,900円	27,500円	52.85㎡ 15.95坪



＜飲食店について＞
1階2階共 レストラン飲食店(別業種の選定になります)

設備・家具などの配置はイメージです

埼玉県川越市六軒町1-5-5

構造 木造3階建て

築年月日 新築

契約期間 普通借家契約3年(更新可)

町会費 各部屋：6ヶ月分3,900円

駐車場 無し 駐輪場 無し

保証料 賃料総額の100%(契約時)
(非課税) 賃料総額の0.8%(毎月)

更新時 更新事務手数料賃料総額の30%

(保険にご加入頂きます)
保険料に関しましては内容により異なるため相談

上水道・本下水・都市ガス・電気
退去時もスケルトン返しとなります
事業企画書の提出をお願い致します



図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

ヴァンテアン株式会社

(公社) 全国宅地建物取引業協会 (公財) 日本賃貸住宅管理協会 建設業許可(般-5)第58208号 埼玉県知事免許(6)19347号 取引形態: 貸主

埼玉県坂戸市南町8-10

TEL 049-282-5739 FAX 049-282-5756



申込書はこちら