◆貸一戸建住宅◆
ふじみ野貸家

外壁の塗装工事 H28 年 5 月施工

東武東上線　『ふじみ野駅』 徒歩１７分
東武東上線　『鶴瀬駅』　　徒歩２３分

ペット（小型犬）一匹飼育可
（ペット飼育の場合は敷金２ヶ月になります）

即入居可

エアコン１台付

外　観

リビング

キッチン

靴　箱

ベランダ

簡易水栓トイレ

和　室

1 階
20.69 ㎡

2LDK

2 階
18.21 ㎡

収　納

浴　室

大井東台郵便局　徒歩約 9 分
ローソン　　徒歩約 13 分
ふじみ野市立東台小学校　徒歩約 8 分
ふじみ野市立大井中学校　徒歩約 25 分

所在地：ふじみ野市大井 638-21

４５，０００円

敷金１ヶ月　礼金０ヶ月
ペット飼育の場合は敷金が２ヶ月となります

面 積：３８.９㎡	共益費：無し
契約期間：２年	駐車場：近隣 別契約

構　造：木造２階建て

築年数：１９６９年7月（旧耐震）

初期費用

当月賃料総額 (日割）　＋　翌月賃料総額
敷　金：１ヶ月～２ヶ月
鍵交換費用：１６,５００(税込)
入居時室内消毒費用：２２，０００(税込)
火災保険：１５,０００円 (2 年)
※借家人賠償責任特約付き火災保険の加入必須
保 証 料：賃料総額の５０％(2 年)
＊見守りサービス：2,200 円（70 歳以上加入必須）
＊外国人コール：1,650 円（対象の方のみ）

引落手数料：賃料総額の１％(毎月)

更　新：事務手数料 (新賃料の 50%+ 消費税)
保証料（新賃料総額の 30%）

設　備：プロパンガス・簡易水栓トイレ

退去時室内清掃費用　５５,０００円 (税込) 退去時清算

備　考：２階エアコンは残置物となります

＜必要書類＞
・身分証明書　・所得証明書
・住民票 (世帯全員 / マイナンバー記載のないもの)
・銀行印及び認め印
※入れ墨、タトゥーのはいっている方は申し訳ございませんがお断りさせて頂きま す。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させて頂きます

埼玉県知事免許（５）１９３４７号
ヴァンテアン株式会社
（社）全国宅地建物取引業協会　（公財）日本賃貸住宅管理協会　建設業許可 (般 -5) 第 58208 号
〒350-0233 埼玉県坂戸市南町８－１０ ヴァンテアンビル101号
TEL 049-282-5739 FAX 049-282-5756
定休日：日曜、祝日　年末年始、夏季

申込書はこちら