

デザイナーズアパート スカイヒルズ

戸建て感覚！ペットと暮らせるデザイナーズアパート

11/24 退去 12/ 中旬入居可予定 P12 番

2LDK

★安心安全24時間連絡がとれます ★JCOMインターネット無料

所在地：川越市藤原町26-7

207号室 78,000円

敷金1ヶ月 礼金0ヶ月

ペット飼育の場合は敷金2ヶ月になります

共益費：2,500円

契約期間：2年

面積：53.41㎡

築年数：2004年4月(新耐震)

構造：木造2階建て

駐車場：7,700円(敷地内)

初期費用

当月賃料総額(日割) + 翌月賃料総額

敷金：1ヶ月～2ヶ月

鍵交換費用：23,100円(税込)

入居時室内消毒費用：33,000円(税込)

火災保険：15,000円(2年)

※借家人賠償責任特約付き火災保険の加入必須

保証料：賃料総額の50%(2年)

*見守りサービス：2,200円(70歳以上加入必須)

引落手数料：賃料総額の1%(毎月)

更新：事務手数料(新賃料の50%+消費税)

保証料(新賃料総額の30%)

設備：プロパンガス 本下水 バイク・駐輪スペースあり

退去時室内清掃費用：60,500円(税込) 退去時精算

<必要書類>

・身分証明書・所得証明書

・住民票(世帯全員/マイナンバー記載のないもの)

・銀行印及び認め印

※入れ墨、タトゥーのはいっている方は

申し訳ございませんがお断りさせていただきます。

【仲介業者様へ】JCOMの加入申込は当社で行いますので、

仲介業者様は申込みをされないようお願い致します。

(申込みが重複してしまいます)



広々 LDK



天井までの靴箱



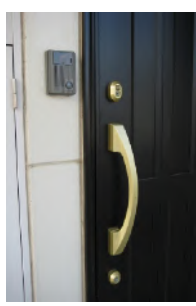
玄関姿見鏡



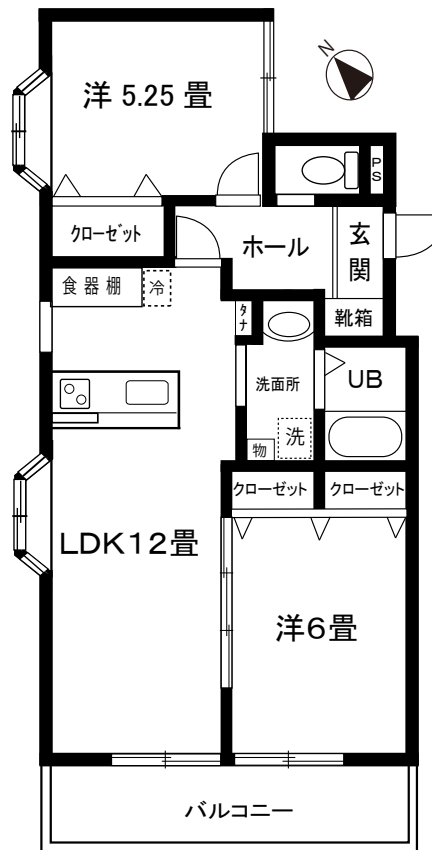
シャンプードレッサー



ユニットバス
給湯・追い焚き



玄関 2重ロック
モニターホン



洋室クローゼット



出窓



浴室 地デジテレビ付き



エアコン



24h換気



キッチン 備え付け
食器棚



システムキッチン



2口ガスコンロ



ウォシュレット



雨戸 シャッター
ゆったりとしたバルコニー



戸建て感覚の独立した玄関
各部屋 玄関・壁の様子が違います

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

東武東上線 新河岸駅 徒歩14分
上福岡駅 徒歩19分

★高階南小学校(約350m)・寺尾中学校(約1.1km)
白百合幼稚園(約130m)・高階保育園(約130m)
★ヤオコー 約550m ★ケーブルTV
★高階市民センター 約700m



小型犬・猫
2匹まで OK!



全室 角部屋